



الأخبار المحلية

- أعلنت الشركة السعودية للصناعات الأساسية "سابك" بدء مرحلة التشغيل التجريبي للمجمع الصناعي لإنتاج البولي كربونات بالصين المملوك منافسة مع "ساينوبيك". وقالت الشركة في بيان لها، إن طاقتها الإنتاجية السنوية تقدر بـ ٢٦٠ ألف طن، مبيّنة أن الأثر المالي سينعكس على نتائجها بعد الانتهاء من مرحلة التشغيل التجريبي والبدء في التشغيل التجاري. وأشارت إلى أنه لا يوجد تغير في نطاق عمل المشروع وعليه لم تتغير التكاليف المرتبطة به. (تداول)
- قالت شركة المراكز العربية إن الحريق الذي وقع في الظهران مول، طال منطقة محدودة من توسعة المول الواقعة في الجهة الغربية والتي تم افتتاحها خلال عام ٢٠٠٨م، حيث تشكل مساحة الأجزاء المتضررة أقل من ١٠٪ من إجمالي مساحات المول التأجيرية، وهذا بحسب المسح الميداني الأولي. وأوضحت الشركة في بيان لها، أنها لا تزال في انتظار تقرير الحادث المفصل والذي سيصدر من قبل الدفاع المدني، مبيّنة أنه تمت السيطرة على الحريق من قبل الجهات المختصة دون وقوع أي إصابات أو وفيات بشرية ولله الحمد. (تداول)
- قالت شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه "الحكير"، إن التقديرات الأولية تشير إلى تضرر ١١ متجراً من أصل ٦٤ متجرًا في "الظهران مول" -أحد المراكز التجارية التابع لشركة المراكز العربية- بسبب الحريق الجزئي الواقع فيه. وأضافت الشركة في بيان لها، أن إدارة الشركة ستقوم بتقييم الأثر المالي الناتج عن الحريق بشكل دقيق بعد اكتمال إجراءات المسح الميداني للموقع. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لمجموعة تداول السعودية القابضة خلال اجتماعها الخميس الماضي، على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٢٠٪ من رأس المال (بواقع ٣ ريالات للسهم) على مساهمي الشركة عن العام المالي ٢٠٢١. (تداول)
- قرر مجلس إدارة شركة سمو العقارية خلال اجتماعه أمس السبت، الموافقة على انتقال الشركة من السوق الموازية إلى السوق الرئيسية. وأضافت الشركة في بيان لها، أن الانتقال خاضع لموافقة السوق ومشروط باستيفاء جميع المتطلبات المفروضة من قبل السوق. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على انخفاض بنسبة ٤,٠٦٪، وبمقدار ٥٤٣,٨ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٨٣٥,٣ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٠,٢ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٩,٣ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,١٢٪ ليغلق عند ٢٢,٦٤٦,٧ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢١,٨ مليون ريال. كما أنهت كل قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "البنوك" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٦,٣٠٪، تلاه قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و "الاتصالات" بنسبة ٤,٢٨٪ و ٣,٦٨٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الصناديق العقارية المتداولة" أقل القطاعات انخفاضاً بنسبة ٠,٧٣٪، تلاه قطاعي "السلع الرأسمالية" و "الطاقة" بنسبة ١,٤٨٪ و ١,٨٠٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الأول ٢٠٢٢	الربع الأول ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربع الرابع ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
المواسة	١٥٠,٢	١٤٧,٢	٢,١	١٤٧,٠	٢,٢
أسمنت الجنوبية	٨٧,٠	١٦٩,٠	٤٨,٥-	٨٨,٠	١,١-
متطورة	٣٠,٩	١٧,١	٨١,٥	٢٥,٦	٢٠,٨
بترو راينج	٧٢٥,٠	٦٤٩,٠	١١,٧	٤٤٩,٠	٦١,٥
الواحة	٥,٩	٢,٣	٧٠,٩-	٢٠,٥	٧١,٢-
الممامة للحديد*	٣٥,٢	٦٠,٠	٤١,٤-	٢٤,٠	٣,٤
الكثيري	٢,١-	٤,٢	غ/ذ	٢,١-	غ/ذ
الجوف	١٥,٢	٣,٨	٢٩٧,٠	٦,٨	١٢٤,٩
الكيميائية	٣٢,٧	٤٠,٨	١٩,٩-	٦,٣-	غ/ذ
مجموعة تداول	١٤٠,٦	١٧٩,٦	٢١,٧-	١١٠,٥	٣٧,٢
ولاء	٣٢,٣-	٢٣,٩-	غ/ذ	٦٦,٤-	غ/ذ

ملاحظة: *يضمن نتائج الربع الثاني من العام ٢٠٢٢ للسنة المالية المنتهية في سبتمبر

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
صادرات	٦٠,٦	١٠
ساكو	٤٤,٢٥	٢,٧
الإعادة السعودية	١٥,٦	٢,٤
التطويرية الغذائية	٢٦٤,٨	٢,٢
عذيب للاتصالات	٥٦	٢

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
السعودي الفرنسي	٤٨,٨	١٠-
الرياض	٣٥,٢	٨,٦-
هرفي للأغذية	٥١	٨,٣-
بروج للتأمين	٢٣	٨,٢-
بوبا العربية	١٥٥,٤	٧,٥-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٨٣٥	١٣,٣٩٣	١٢,٨٣٥	٤,١-	١٣,٨
نمو	٢٢,٦٤٧	٢٢,٧١٢	٢٢,٤٠٩	٠,١-	١٢,٨-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢١,٨
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٦
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٢,٨

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٨٤٦	١,٨-	٢٤,١	٢١,٧
المواد الأساسية	٧,٩٣١	٢,٤-	٨	١٦,٨
السلع الرأسمالية	٧,١٠٤	١,٥-	٥,٩-	٢٤,٣
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤١٤	٢,٤-	٠,٧-	عالي
النقل	٥,٢٨٦	٢,٥-	١	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٢٥٧	٢,٢-	١٧,٢-	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٤,٥٩٠	٢-	١,١-	سالب
الإعلام	٢٨,٨١٩	٣,٤-	٢٣,٩	٣٨,٩
تجزئة السلع الكمالية	٨,٩٠٢	٢,٨-	٩,٦-	٣١,٤
تجزئة الأغذية	٩,٣٥٤	٢,٨-	٢,٥	٣٠,٣
إنتاج الأغذية	٥,٠٦٣	٣,٢-	٤,٧	عالي
الرعاية الصحية	٨,٨١٩	٢,٨-	٢٠,٦	٤٥,١
الأدوية	٤,٥٧١	٣,٣-	١١,٩-	عالي
البنوك	١٤,٥٢٠	٦,٣-	١٨,٨	٢٤,٣
الاستثمار والتمويل	٨,٠٢٧	٣,٥-	١٧,٥	٣٦,١
التأمين	٥,٦٢١	٣,٦-	٦,٢-	عالي
الاتصالات	٧,٦٢٢	٣,٧-	٤,٧	٢١,٢
المرافق العامة	٧,٤١٩	١,٩-	٢٥	١٤,٤
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٤٨٣	٠,٧-	٢,٨-	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,٣٠١	٣,٣-	٤,١	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٣,٠٩٨	٤,٣-	١٥,٥	٣٥,٥

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٣,٤٧٢	١٣,٥٢٥	١٣,٥٥٣	٩,٣١

الإحصاءات المجمعة للسوق

الأسبوع الحالي	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
الأسبوع السابق	٤٦,٥	٩٢٢,٨	٢,٠٧٢,٢٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	١٠٠,٢	٦,٥-
الراجحي	٤٤,٧	١,٨-
الأهلي	٧٤	٤-
سابك	١٢١	١,٦-
اس تي سي	١١٠	٣-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر كل من أبوظبي ودبي على ارتفاع بنسبة ٢,٩٪ و ٢,٨٪، و ٢,٨٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر كل من الكويت والبحرين وقطر على انخفاض بنسبة ٢,٣٪ و ٢,٦٪ و ٢,٤٪ على التوالي. و أغلق مؤشر كل من مصر وعمان على انخفاض بنسبة ١,٦٪ و ٠,٣٪ على التوالي.
- قالت بلدية شنغهاي اليوم، إن المركز المالي والصناعي الصيني سيبدأ تدريجياً في إعادة فتح قطاع الأعمال، مثل مراكز التسوق وصالونات تصفيف الشعر اعتباراً من غدا الاثنين، بعد إغلاق صارم استمر أسابيع لمكافحة الجائحة. وتم إغلاق المدينة التي يبلغ عدد سكانها ٢٥ مليون نسمة، لأكثر من ٦ أسابيع مع تصديها لتفشي فيروس كورونا، وسجلت ١٢٠٢ إصابة محلية جديدة بفيروس كورونا بلا أعراض، أمس السبت انخفاضاً من ١٤٨٧ في الجمعة. (الاقتصادية)
- بدأت المؤشرات الرئيسية في وول ستريت مرتفعة اليوم الجمعة في نهاية أسبوع مضطرب اتسم بزيادة المخاوف من تشديد السياسة النقدية وتباطؤ النمو الاقتصادي، في حين هوى سهم تويتر بعدما علق إيلون ماسك صفقة الاستحواذ على الشركة المالكة لمنصة تواصل اجتماعي. (الاقتصادية)
- توقفت إمدادات الكهرباء من روسيا إلى فنلندا، ليل أمس، عقب إعلان بهذا الصدد من شركة التزويد الروسية، على ما قال مسؤول في شبكة الكهرباء الفنلندية، وكانت شركة راي نورديك الروسية التي توصل الكهرباء إلى فنلندا قد أعلنت الجمعة، أنها ستوقف تزويد الكهرباء منتصف الليل، مشيرة إلى تأخير في المدفوعات، في وقت تستعد فيه فنلندا لتقديم ترشيحها للانضمام إلى حلف شمال الأطلسي. (الاقتصادية)
- واجهت أسعار النفط الخام بعض الضغوط الهبوطية خلال الأسبوع الماضي، بعد ارتفاع معدلات التضخم العالمية وارتفاع الدولار إلى أعلى مستوى في ٢٠ عاماً تقريباً مقابل سلة من العملات الرئيسية، ما جعل النفط أكثر تكلفة عند شرائه بعملة أخرى، ورغم هذه الضغوط حقق الخام الأمريكي ثالث ارتفاع أسبوعي له على التوالي بينما انخفض خام برنت للمرة الأولى في ثلاثة أسابيع، وقد أغلقت تعاملات نهاية الأسبوع على ارتفاع بنحو ٤ في المائة بسبب التناؤل بتخفيف الصين قيود الإغلاق بسبب الوباء. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٤,٦	-٠,٣	١,٦	٩,٣
اليورو	١,٠	٠,٣	-١,٣	-٨,٤
الين الياباني	١٢٩,٢	-٠,٧	-٠,٤	-١٢,٣
الجنيه الاسترليني	١,٢	٠,٥	-٢,٥	-٩,٤
اليوان الصيني	٦,٨	-٠,٤	٢,٤	٧,٠
الروبية الهندية	٧٧,٤	٠,٠	١,٣	٤,٢
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	-٠,١	-٠,٥
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,١	١,٥
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٣	٠,٠	-١,٠	١٦,٥

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٥ مايو	جازادكو	جمعية عمومية عادية
١٥ مايو	أسمنت تبوك	صرف أرباح نقدية
١٥ مايو	أكسا التعاونية	جمعية عمومية عادية
١٦ مايو	وفرة	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
١٦ مايو	البحري	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٤١٩	٢,٨	-١,٠	٤,١	١٣,٨
أبوظبي	٩,٤٩٣	٢,٩	-٨,٧	٨,٧	١٩,٨
الكويت	٦,٠٧٩	-٢,٣	-٤,٩	٣,٣	١٠
قطر	١٣,١٤٤	-٢,٤	-٣,٣	١٣,١	١٥,٦
عمان	٤,١٤٦	-٠,٣	-٠,٣	٠,٤	١٠,٧
البحرين	١,٩٦٠	-٢,٦	-٤,٧	٩	٨,٥
مصر	١٠,٦٧٩	-١,٦	-٣,٣	-١,٠	٦,١

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٢,١٩٧	١,٥	-٢,٤	-١١,٤	١٧,٣
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٣٨٧	٣,٧	-٣,٦	-٢٤,١	٢٦,٢
أمريكا (S&P 500)	٤,٠٢٤	٢,٤	-٢,٦	-١٥,٦	٢٠,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤١٨	٢,٦	-١,٧	٠,٥	١٧,٦
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٠٢٨	٢,١	-٠,٥	-١١,٧	١٢,٧
فرنسا (CAC 40)	٦,٣٦٣	٢,٥	-٢,٦	-١١,٠	١٤,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٦,٤٢٨	٢,٦	-١,٦	-٨,٢	١٨,٨
روسيا (MICEX)	٢,٣٠٨	-٠,٤	-٥,٦	-٣٩,١	٣,٩
هونغ كونج (HIS)	١٩,٨٩٩	٢,٧	-٥,٦	-١٥,٠	٧,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٦٠٤	٢,١	-٣,٤	-١٢,٥	١١,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٠٨٤	١,٠	-١,٢	-١٥,٣	١٢,٥
استراليا (ASX 200)	٧,٠٧٥	١,٩	-٤,٨	-٥,٠	١٦,٩
الهند (Sensex)	٥٢,٧٩٤	-٠,٣	-٧,٥	-٩,٤	٢١,٤
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٠٥	١,٧	-٦,٧	-١٨,٥	١١,٣
عالمي (MSCI)	٢,٧٠١	٢,٣	-٣,٤	-١٦,٤	١٧,٨

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١١٣,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠
خام برنت (برميل)	١١١,٦	٣,٨	٢,٠	٤٣,٤
خام غرب تكساس (برميل)	١١٠,٥	٤,١	٥,٥	٤٦,٩
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٧,٧	١,٠	٥,٨	١١٧,٤
الذهب (اونصة)	١,٨١١,٨	-٠,٦	-٤,٥	١,٠
الفضة (اونصة)	٢١,١	٢,١	-٧,٣	-٩,٤
الحديد (طن)	١,٣٨٢,٠	-٠,١	-١,٣	-٣,٧
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	٩٥١,٠	-٢,٨	٠,٧	٣٩,٠
القمح	١,١٧٧,٥	-٠,١	١١,٥	٥٤,٠
حبوب الذرة	٧٨١,٣	-١,٣	-٤,٠	٣١,٦
سكر (باوند)	١٩,٢	٢,٨	٠,١	٤,٢
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٤,٠٧٥,٠	٣,٠	١,٩	٢١,١

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	١,٤٤	٠,٠٠	٠,١١	١,٢٣
السعودية (SAIBOR)	٢,٦٢	٠,٠١	١,٨٣	١,٧٢
الإمارات (EIBOR)	١,٤٠	-٠,٠٣	٠,٠٧	١,٠٤
الكويت (KSEBOR)	١,٨٨	٠,٠٠	٠,٣٨	٠,٣٨
البحرين (BHIBOR)	٢,٥٧	٠,٠٠	١,٢٤	١,٠٥

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر ع/ع/م غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ١٣ مايو ٢٠٢٢



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنتجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية يتضمّن هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتب هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩